

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от КРАСИМИР КОСТОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН

ОТНОСНО: Изкупуване на Поземлен имот с идентификатор 83510.552.3 - частна собственост на основание чл. 34, ал.2 от ЗОС и чл.4, ал.2, т.1 от НРПУРОИ, във връзка с чл.199 от ЗУТ

Постъпила е молба вх. № 94-Д-705 от 24.08.2007год. от Даниела Любенова Вълева от свое име и като пълномощник на останалите собственици за изкупуване от Община Шумен на Поземлен имот **№83510.552.3** представляващ земеделска земя, шеста категория, намиращ се в местността "Табачка" в землището на гр.Шумен, кв.Дивдядово.

Имотът попада в терен предвиден за Укрепителни и отводнителни съоръжения – укрепване свлачище. Във връзка с разрастване на свлачището в землището на гр.Шумен, кв.Дивдядово възниква необходимост от укрепителни и отводнителни съоръжения за укрепване на свлачището.

За изграждане на обекта със заповед № РД-25-516 от 20.03.2007год. на Кмета на Община Шумен е одобрен Проект за ПУП-Парцеларен план за обект на техническата инфраструктура извън урбанизираната територия – Укрепителни и отводнителни съоръжения – укрепване свлачище с подобект: Реконструкция на водопровод ф800 в землището на град Шумен, кв.Дивдядово ЕКАТТЕ 83510, община Шумен, област Шумен.

Комисия назначена със заповед № №РД-25-53/11.01.2008 г. на Кмета на Община Шумен, разгледа предложението и в протокол от 14.01.2007г. е констатираща:

Поземлен имот **№83510.552.3/осем три пет едно нула точка пет пет две точка три/** представлява земеделска земя, шеста категория, намиращ се в местността "Табачка" в землището на гр.Шумен, кв.Дивдядово. Имотът е собственост на Димитър Стоянов Дъбов, ул."Ивайло"№7, гр.Шумен, Петранка Стоянова Дъбова, ул."Ивайло"№7, гр.Шумен и Даниела Любенова Вълева ул."Отец Паисий"№26, ап.8, гр.Шумен, като наследници на Димитър Стоянов Дъбов, съгласно Решение 2-2 за възстановяване право на собственост върху зем. земи по плана за земеразделяне в землището на град Шумен, кв. Дивдядово от

03.05.1999год. и удостоверения за наследници. Имотът е с площ **2,999 / два декара и деветстотин деветдесет и девет кв. м./декара** по кадастрална карта при граници, имоти с номера 83510.552.2, 83510.552.11, 83510.439.1, 83510.552.12, 83510.552.4. На изкупуване подлежи целият имот, част от който попада под горепосочения обект. Постъпила е молба от Даниела Любенова Вълева от свое име и като пълномощник на собствениците съгласно пълномощно с рег. №18078 нотариално заверено от Кольо Митков, нотариус в район РС Шумен с №222 на Нотариалната камара. Въз основа на възложена от община Шумен и изготвена оценка по пазарни цени на лицензиран оценител е определена цена на целия засегнат имот в размер на **2999,00/две хиляди деветстотин деветдесет и девет лева/ лв.**

Във връзка с изложеното, считам за целесъобразно Община Шумен да закупи Поземлен имот **№83510.552.3** в землището на гр.Шумен, кв.Дивдядово и предлагам Общински съвет – Шумен да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

1. На основание чл. 34, ал.2 от ЗОС и чл.4, ал.2, т.1 от НРПУРОИ, във връзка с чл.199 от ЗУТ, Общински съвет – Шумен дава съгласие за **изкупуване от Община Шумен на Поземлен имот №83510.552.3** представляващ земеделска земя, шеста категория, намиращ се в местността "Табачка" в землището на гр.Шумен, кв.Дивдядово с площ **2,999 / два декара и деветстотин деветдесет и девет кв. м./декара**, попадащ в терен предвиден за укрепване свлачище, за който е одобрен Проект за ПУП-Парцеларен план за обект на техническата инфраструктура извън урбанизираната територия – Укрепителни и отводнителни съоръжения – укрепване свлачище с подобект: Реконструкция на водопровод ф800 в землището на град Шумен, кв.Дивдядово ЕКАТТЕ 83510, община Шумен, област Шумен, собственост на Димитър Стоянов Дъбов, ул."Ивайло"№7, гр.Шумен, Петранка Стоянова Дъбова, ул."Ивайло"№7, гр.Шумен и Даниела Любенова Вълева ул."Отец Паисий"№26, ап.8, гр.Шумен, като наследници на Димитър Стоянов Дъбов за сумата от **2999,00 /две хиляди деветстотин деветдесет и девет лева/ лв.**

2. Възлага на Кмета на Община Шумен да сключи договор за покупко продажба като всички дължими данъци и такси за извършване на сделката са за сметка на общината.

КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН:

/Кр. КОСТОВ/

ПРЕДЛОЖИЛ,
ЗАМ.-КМЕТ "СВИР":

/инж.М. КИРОВ/