

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от КРАСИМИР КОСТОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН

ОТНОСНО: Изкупуване на части от имоти с кадастрални номера 83510.48.40 и 83510.48.42 МЕСТНОСТ “СТРУМБА”- засегнати от ПУП – ПЗ «Разширение на гробищен парк – Шумен»

Във връзка с потребност от нови гробни места поради предстоящо изчерпване на парцелите в съществуващия “Гробищен парк” в рамките на текущата година, със ЗАПОВЕД № РД-25-1496/19.08.2008г. на кмета на Община Шумен е одобрен ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ ЗА РАЗШИРЕНИЕ НА ГРОБИЩЕН ПАРК на гр. Шумен.

Частни имоти, които попадат в предвижданото разширение:

1. Част от поземлен имот №83510.48.40/осем три пет едно нула точка четири осем точка четири нула/, засегната от ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ ЗА РАЗШИРЕНИЕ НА ГРОБИЩЕН ПАРК на гр. Шумен, одобрен с ЗАПОВЕД № РД-25-1496/19.08.2008г. влязла в сила на 14.09.2008г. Описание на имота: земеделска земя, начин на трайно ползване – нива, местност “СТРУМБА”, площ 5350 кв.м., съседни имоти с кадастрални номера: 83510.48.41, 83510.48.86, 83510.48.39, 83510.48.21, 83510.48.20, **засегната част - 1932 кв. м.**, собственост на Милена Кирчева Мянкова с адрес гр. Шумен, ул. “Г. Драгомиров”№13 и Христо Кирилов Христов с адрес гр. Шумен, ул. “Страхил Войвода”№7, съгласно Решение №10-ОБ за обезщетяване със земеделска земя съгласно плана за обезщетяване в землището на гр. Шумен ЕКАТТЕ 83510, община Шумен от 20.04.2004г на ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ И ГОРИ – гр. Шумен, скица №14842/15.10.2008г. от АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - гр.Шумен, удостоверение за наследници №004534/14.10.2008г. издадено от Община Шумен, удостоверение за наследници №005141/19.11.2008г. издадено от Община Шумен и

удостоверение за наследници №004535/14.10.2008г. издадено от Община Шумен. Подадени са заявления № 94-М-782/20.11.2008г. от Милена Кирчева Мянкова и заявление № 94-Х-228/20.11.2008г. от Христо Кирилов Христов за съгласие, **Община Шумен да изкупи засегнатата част на цена 1932.00 /хиляда деветстотин тридесет и два лв. и нула ст./лв.** – цената е определена чрез пазарна оценка на лицензиран оценител на земеделски земи.

2. Част от поземлен имот №83510.48.42/осем три пет едно нула точка четири осем точка четири две/, засегната от ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ ЗА РАЗШИРЕНИЕ НА ГРОБИЩЕН ПАРК на гр. Шумен, одобрен с ЗАПОВЕД № РД-25-1496/19.08.2008г. влязла в сила на 14.09.2008г. Описание на имота: земеделска земя с начин на трайно ползване – нива, местност “СТРУМБА”, площ 4798 кв.м., съседни имоти с кадастрални номера: 83510.48.43, 83510.48.86, 83510.48.41, 83510.48.19, засегната част - 1738 кв. м., собственост на Киранка Иванова Панчева с адрес гр. Шумен, кв. “Дивдядово”, ул. “Велико Железов”№3, съгласно Решение №10-ОБ за обезщетяване със земеделска земя съгласно плана за обезщетяване в землището на гр. Шумен ЕКАТТЕ 83510, община Шумен от 20.04.2004г на ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ И ГОРИ – гр. Шумен, скица №14844/ 15.10.2008г. от АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - гр.Шумен, удостоверение за наследници №004589/15.10.2008г. издадено от Община Шумен. Подадено е заявление № 94-К-379/24.11.2008г. от Киранка Иванова Панчева за съгласие, **Община Шумен да изкупи засегнатата част на цена 1738.00 /хиляда седемстотин тридесет и осем лв. и нула ст./лв. – цената е определена чрез пазарна оценка на лицензиран оценител на земеделски земи.**

Във връзка с изложеното, считам за целесъобразно Община Шумен да изкупи частите от имотите попадащи под предвижданото разширение на Гробищния парк и предлагам Общински съвет – Шумен да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

1. На основание чл. 199 от ЗУТ, Общински съвет – Шумен дава съгласие Община Шумен да изкупи:

1.1. Част в размер на 1932 кв. м. от поземлен имот №83510.48.40/осем три пет едно нула точка четири осем точка четири нула/, начин на трайно ползване – нива, местност “СТРУМБА”, засегната

от ПУП – ПЗ «Разширение на гробищен парк – Шумен», собственост на Милена Кирчева Мянкова с адрес гр. Шумен, ул. “Г. Драгомиров”№13 и Христо Кирилов Христов с адрес гр. Шумен, ул. “Страхил Войвода”№7, за сумата от **1932.00 /хиляда деветстотин тридесет и два лв. и нула ст./лв.**

1.2. Част в размер 1738 кв. м. от поземлен имот №83510.48.42/осем три пет едно нула точка четири осем точка четири две/, с начин на трайно ползване – нива, местност “СТРУМБА”, засегната от ПУП – ПЗ «Разширение на гробищен парк – Шумен», собственост на Киранка Иванова Панчева с адрес гр. Шумен, кв. “Дивдядово”, ул. “Велико Железов”№3, за сумата от **1738.00 /хиляда седемстотин тридесет и осем лв. и нула ст./лв.**

2. Възлага на Кмета на Община Шумен да сключи договори за изкупуване на имотите, като всички дължими данъци и такси за извършване на сделката са за сметка на общината.

КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН:

/К. КОСТОВ/

ПРЕДЛОЖИЛ,

ЗАМ.-КМЕТ ”СВИР”:

/инж.М. КИРОВ/