

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от ВЕСЕЛИН ЗЛАТЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН

ОТНОСНО: Договор за продажба на имот
– частна общинска собственост от
21.10.2004г.

В изпълнение на решение № 143 от 08.07.2004г. на Общински съвет – Шумен, въз основа на проведен конкурс е сключен договор между Община Шумен и „Хранкомплект” ЕООД гр.Пловдив за продажба на имот частна общинска собственост с площ от 100.001дка, АОС № 1700/2004г., находящ се в землището на гр.Шумен, местност “АК ЧОРЕК”, за изграждане на предприятие за производство на биопродукти. Част от условията по договора бяха:

- „9. КУПУВАЧЪТ се задължава да осигури 150 /сто и петдесет/ работни места , за срок от една година, след изтичане на шестмесечен срок от въвеждане на обекта в експлоатация.
10. КУПУВАЧЪТ е длъжен да извърши инвестиции в размер на 15 000 000 /петнадесет милиона/ щатски долара по фиксинга на БНБ, съгласно приетия от продавача инвестиционен план.
11. Смяната на предназначението на земята се извършва от и за сметка на КУПУВАЧА.
- 12.КУПУВАЧЪТ се задължава да въведе обекта в експлоатация в 24 -ри /двадесет и четири/ месечен срок от издаване на протокола за строителна линия и ниво.”

Към настоящия момент строителството не е започнало като основната причина е, че теренът попада в територията определена за Високотехнологичен парк Шумен” и е част от терена към който конкретно проявява интерес най-големият инвеститор ICS International Consulting Sp z o o .

След проведени разговори, с писмо вх.№ 26-00-2603 от 14.05.2007г., управителят „Хранкомплект” ЕООД гр.Пловдив ни уведомява, че дружеството изразява съгласие да прехвърли закупените от Община Шумен 100 дка на ICS International Consulting Sp z o o, като в същото време желае да закупи същото количество земя от територията на Високотехнологичен парк Шумен” чрез друго дружество, което са регистрирали в Шумен - „Биогруп” АД при спазване на поетите с първия договор ангажименти и съобразно общите условия определени от Общински съвет.

Предвид изложеното, предлагам Общински съвет – Шумен да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет – Шумен дава съгласие „Хранкомплект” ЕООД гр.Пловдив да продаде имот с идентификатор 83510.76.14 с площ от 100.001дка (бивша общинска собственост, АОС № 1700/2004г.), находящ се в землището на гр.Шумен, местност “АК ЧОРЕК” на ICS International Consulting Sp z o o, съответно на учредено от тях дружество по ТЗ.

КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН:

/В. ЗЛАТЕВ/

ПРЕДЛОЖИЛ,

ЗАМ.-КМЕТ”СВИР”:

/инж.М. КУНЕВ/