



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>
ISO 9001:2000 ISO 14001

До: Председателя на
Общински съвет -Шумен

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Веселин Златев – Кмет на Община Шумен

относно: Даване съгласие за частично изменение на ПУП на кв.431"а" по плана на гр.Шумен и прилагане разпоредбите на чл.15, ал.3 ат ЗУТ.

В Общината е постъпила молба № 94-Ф-24 от 23.04.2007год. за Частично изменение на уличната регулация (неприложена да момента) и прилагане на чл.15 , ал.3 от ЗУТ за У.П.И. XXIV в кв.431"а" по плана на гр.Шумен.

Експертния съвет по градоустройство към Община Шумен, е разгледал молбата и дава положително становище с решение по протокол №16 т.16 от 24.04.2007год.

Уличната регулация от о.т.6399 до о.т.6397 не е приложена, поради стръмния терен. Общината има разработен работен проект за улицата по трасе от о.т. 6399 до о.т. 6398, както и от о.т. 6397 до о.т. 6398"а" до регулационната граница на града.

ЕС счита, че поради факта, че това е края на жилищната територия, няма необходимост от прилагане на уличната регулация от о.т. 6399 до о.т. 6397 и плана може да се измени, като се оформи парцела за "Озеленяване" – № XIII с правоъгълна форма. Оставащата площ от 60м2 може да се придаде към У.П.И. XXIV, с оглед правилно оформяне на уличната регулация на ул."Войвода".

На основание горните аргументи предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.134, ал.2 т.3 от ЗУТ, чл.2, ал.5 от НРПСУРОИ на Общинския съвет, дава съгласие за частично изменение на регулационния план за кв.431"а" по плана на гр.Шумен, като уличната регулация се измени и отпадне в отсечката от о.т.6399 до о.т.6397; променя се конфигурацията на У.П.И.XIII – за "Озеленяване".

2. Дава съгласие на основание чл.15, ал.3 от ЗУТ към У.П.И. XXIV да се предадат 60м2, с оглед правилно оформяне уличната регулация на ул."Войвода".

3. Кметът на Общината да извърши процедурите по изменение на плана и разпоредбите на чл.15, ал.5 и 6 от ЗУТ.

Предложил:
Зам. Кмет на
Община Шумен:

/инж.С.Сотиров /

Кмет на
Община Шумен:

/В.Златев/