

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от ВЕСЕЛИН ЗЛАТЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН

ОТНОСНО: Отдаване под наем на недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ обособен обект къща „Стойка Миланова” на ул.”Цар Освободител” на основание чл.14 ал.7 от ЗОС

Постъпила е молба вх.№ 63-00-50 от 12.04..2007г. от Председателя на сдружение „Международно биенале за съвременно изкуство – Шумен” за подновяване на наемния договор с Община Шумен на недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ обособен обект къща „Стойка Миланова” със застроена площ от 150 кв.м, разположена в УПИ I в кв.195 по плана на гр.Шумен, ул.”Цар Освободител”.

Сдружение „Международно биенале за съвременно изкуство – Шумен” е наемател на същия обект по договор с Община Шумен № 25-01-166 от 03.05.2004г. Договорът е изтекъл и следва да бъде подновен. Към молбата за подновяване на наемния договор е приложено Удостоверение за актуално състояние, от което е видно, че „Международно биенале за съвременно изкуство – Шумен” е сдружение с общественополезна дейност, вписано в Регистър №55 за юридическите лица с нестопанска цел под партиден № 25, том 1, стр.95 по фирмено дело № 469/2002г. Съгласно чл.14 ал.7 във връзка с чл.14, ал.6 от ЗОС с решение на общинския съвет части от имоти - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 5 години без търг или конкурс на юридически лица с нестопанска цел, осъществяващи дейност в обществена полза.

С оглед изложеното, считам за целесъобразно да се отдаде под наем без търг или конкурс обособен обект къща „Стойка Миланова” със застроена площ от 150 кв.м, разположена в УПИ I в кв.195 по плана на гр.Шумен, ул.”Цар Освободител” на Сдружение „Международно биенале

за съвременно изкуство – Шумен” и предлагам Общинският съвет да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е :

1. На основание чл.14 ал.6 и 7 от ЗОС, чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА да се отдаде под наем за срок от 3 /три/ години без търг или конкурс обособен обект къща „Стойка Миланова” със застроена площ от 150 кв.м, разположена в УПИ I в кв.195 по плана на гр.Шумен, ул.”Цар Освободител” на „Международно биенале за съвременно изкуство – Шумен” сдружение с общественоползна дейност, вписано в Регистър №55 за юридическите лица с нестопанска цел под партиден № 25, том 1, стр.95 по фирмено дело № 469/2002г.

2. Възлага на Кмета на Община Шумен да сключи договор за наем по цена определена по Наредбата за базисните наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество.

КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН:

/В. ЗЛАТЕВ/

ПРЕДЛОЖИЛ,
ЗАМ.-КМЕТ ”СВИР”:

/инж.М. КУНЕВ/