

До Председателя  
на Общински съвет  
Шумен

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**  
от Веселин Златев –  
кмет на Община Шумен

Относно: Откриване на процедура за приватизация на  
Общински нежилищен имот в с. Средня

Имотът представлява УПИ I „Производствени и складови дейности” в кв. 5 по действащия ПУП на с. Средня с площ 16 095 кв.м. заедно с изградените върху него масивна сграда на три етажа със застроена площ 316 кв.м., едноетажна пристройка със застроена площ 130 кв.м., масивна сграда на един етаж със застроена площ 130 кв.м. и външни тоалетни със застроена площ 30 кв.м. Имотът представлява частна общинска собственост и за него е съставен Акт за общинска собственост № 2460 от 08.03.2007г. Обектът е включен в Плана за работа на Община Шумен при приватизацията на общински търговски дружества и обекти през 2007г.

След откриването на процедура за приватизация общинската администрация ще възложи извършването на правен анализ и приватизационна оценка на обекта, след което Общинският съвет ще уточни техниката на приватизация.

Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет да вземе следните

**РЕШЕНИЯ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 1, ал. 2, т. 3, чл. 3, ал. 3, т. 2, чл. 4, ал. 2, чл. 28, ал. 2 и чл. 32, ал. 3, т. 1 от ЗПСК Общински съвет реши:

1. Открива процедура за приватизация на общински нежилищен имот, представляващ УПИ I, кв. 5 по действащия ПУП на с. Средня, заедно с изградените в него сгради, съгласно АОС № 2460.

2. Забранява извършването на разпоредителни сделки с имуществото на горепосочения обект, сключване на договори за дялово участие, за съвместна дейност, за обезпечаване на вземания и за кредити, отнасящи се до обекта.

3. Упълномощава кмета на общината да възложи изготвянето на анализ на правното състояние, приватизационна оценка и информационен меморандум на обекта.

Предложил,  
Зам. кмет по  
СВИР:  
/инж. М. Кунев/

Вносител,  
Кмет на  
Община Шумен:  
/В. Златев/