

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от ВЕСЕЛИН ЗЛАТЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН

ОТНОСНО: Обявяване на имот за частна общинска собственост на основание чл.6 от ЗОС.

По повод писмо от кмета на с.Мадара, Община Шумен вх.№ 10 – 00 -52 от 14.07.2006г., във връзка със заявени инвестиционни намерения, общинска администрация на основание чл.2, ал.5, във връзка с чл.2, ал.4 и 6 от *Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество* извърши правни проучвания както следва:

За Урегулиран поземлен имот VI – Здравен дом, аптека и поща в кв.37 по плана на с. Мадара, община Шумен е съставен Акт за публична общинска собственост №0147/02.06.1997г.Актът е съставен от Кмета на Община Каспичан преди преминаване на с. Мадара към община Шумен. Имотът се състои от административна сграда със застроена площ от 150кв.м (бивша сграда на кметството); Сграда на здравен участък със застроена площ от 96 кв.м; сграда – аптека със застроена площ от 112кв.м.стройките са разположени в поземлен имот № 400 с площ от 4100кв.м, за който е отреден УПИ VI – Здравен дом, аптека и поща в кв.37 по плана на с. Мадара, община Шумен.

От направените проучвания се установи, че от години имота не се ползва за изпълнение на функциите на органите на местното самоуправление и местната администрация и съответно не са налице предпоставките на чл.3, ал.2, т.2 от ЗОС.

В писмото си до Община Шумен, кметът на с.Мадара описва, че сградите са разположени в имот, от който може да се обособи част, в която да се реализират други мероприятия.

Във връзка с изложеното, поради това, че имотът е престанал да има предназначението по чл. 3, ал. 2, т.2 от ЗОС, считам че същия може да се обяви за частна общинска собственост.

С оглед изложеното предлагам Общински съвет – Шумен да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.6 от ЗОС, Общински съвет – Шумен обявява за частна общинска собственост имот в с. Мадара, община Шумен АОС №0147/02.06.1997г., съставен от Кмета на Община Каспичан преди преминаване на с. Мадара към община Шумен. Имотът се състои от административна сграда със застроена площ от 150кв.м (бивша сграда на кметството); Сграда на здравен участък със застроена площ от 96 кв.м; реализирано право на строеж за сграда – аптека със застроена площ от 112кв.м. постройките са разположени в поземлен имот № 400 с площ от 4100кв.м, за който е отреден УПИ VI – Здравен дом, аптека и поща в кв.37 по плана на с. Мадара, община Шумен.

2. Възлага на кмета на Община Шумен да извърши всички необходими действия и състави Акт за частна общинска собственост.

3. На основание чл.2, ал.6 от *Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество*, Общински съвет – Шумен дава съгласие за изменение на подробния устройствен план на УПИ VI – Здравен дом, аптека и поща в кв.37 по плана на с. Мадара, община Шумен.

КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН:

/В. ЗЛАТЕВ/

ПРЕДЛОЖИЛ,
ЗАМ.-КМЕТ”СВИР”:

/инж.М. КУНЕВ/