

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от ВЕСЕЛИН ЗЛАТЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН

ОТНОСНО: Продажба на основание чл.35, ал.1 от ЗОС на общински земеделски земи за държавни неземеделски нужди – изграждане на АМ “Хемус”

Постъпило е предложение вх.№06-00-22 от 24.01.2003г. от Областния управител на Област с административен център гр.Шумен за отчуждаване по реда на Закона за държавната собственост на земеделски земи – общинска собственост за държавни неземеделски нужди – изграждане на Автомагистрала “Хемус” участък “Белокопитово – Каспичан” III етап от км 340+200 до км 350+000.

Имотите собственост на общината, засегнати от трасето на магистралата както и размера на паричното обезщетение по предложението са както следва:

1. 3.527дка от имот №023001 в землището на кв.Макак с площ от 93.020 дка; АОС №1297; размер на паричното обезщетение – 2427лв.
2. 42.522 дка от имот №068004 в землището на гр.Шумен с площ от 123.366 дка; АОС №1298; размер на паричното обезщетение – 36 484лв.
3. 1.523 дка от имот №070003 в землището на гр.Шумен с площ от 142.864 дка; АОС №1299; размер на паричното обезщетение – 1413лв.

Останалите имоти описани в предложението са земи от остатъчния поземлен фонд и не подлежат на отчуждаване.

Предвид изложеното, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.35,ал.1 от ЗОС, във връзка с чл.36, ал.1 от ЗДС да се продадат за държавни неземеделски нужди – изграждане на Автомагистрала “Хемус” участък “Белокопитово – Каспичан” III етап от км 340+200 до км 350+000 на Областния управител на Област с административен център гр.Шумен следните части от общински земеделски имоти:

1.1. 3.527дка от имот №023001 в землището на кв.Макак с площ от 93.020 дка; АОС №1297; размер на паричното обезщетение – 2427лв.

1.2. 42.522 дка от имот №068004 в землището на гр.Шумен с площ от 123.366 дка; АОС №1298; размер на паричното обезщетение – 36 484лв.

1.3. 1.523 дка от имот №070003 в землището на гр.Шумен с площ от 142.864 дка; АОС №1299; размер на паричното обезщетение – 1413лв.

2. Възлага на Кмета на Община Шумен да сключи договори за покупко – продажба на частите от имотите по предложената от Областния управител цена.

КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН:

/В. ЗЛАТЕВ/

ПРЕДЛОЖИЛ,
ЗАМ.-КМЕТ”СВУТ”:

/инж.М. КУНЕВ/

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от ВЕСЕЛИН ЗЛАТЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН

ОТНОСНО: Съгласие за изпълнение на строителството на АМ „ХЕМУС” участък „Белокопитово-Каспичан” III етап преди завършване на отчуждителните процедури

Постъпило е предложение от „ПЪТИНВЕСТ ИЖЕНЕРИНГ” АД гр.София, с което се иска съгласие за изпълнение на строителството на АМ „ХЕМУС” участък „Белокопитово-Каспичан” III етап от км 342-000 – км 350-000 и временна връзка с път I-7 преди завършване на отчуждителните процедури отчуждаване по реда на Закона за държавната собственост на земеделски земи – общинска собственост за държавни неземеделски нужди.

Засегнати от трасето на магистралата са:

- имоти собственост на общината в размер на 47, 572 дка;
- имоти стопанисвани от общината по реда на чл.19 от ЗСПЗЗ в размер на 77,056 дка

Предложените средства за временно използване на тия земи, са определени с експертна оценка на лицензиран оценител и осигурени от Автомагистрала "Черно море"АД гр.Шумен.

Предвид изложеното, предлагам Общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.14(6) от ЗОС, Общински съвет - Шумен дава съгласие на „ПЪТИНВЕСТ ИЖЕНЕРИНГ” АД гр.София и АМ "Черно море"АД гр.Шумен за временно използване, за спомагателни и

допълнителни площадки, комуникации и други, свързани с изграждането, ремонта и поддържането на техническата инфраструктура и изпълнение на строителството на АМ „ХЕМУС” участък „Белокопитово-Каспичан” III етап преди завършване на отчуждителните процедури върху имотите засегнатите от трасето на магистралата, както следва:

- имоти собственост на общината в размер на 47, 572 дка;
- имоти стопанисвани от общината по реда на чл.19 от ЗСПЗЗ в размер на 77,056 дка

2.Възлага на Кмета на Община Шумен да сключи договор за наем.

КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН:

/В. ЗЛАТЕВ/

ПРЕДЛОЖИЛ,
ЗАМ.-КМЕТ”СВИР”:

/инж.М. КУНЕВ/