

До Председателя на
Общински съвет Шумен

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Веселин Златев –
кмет на Община Шумен

Относно: Откриване на процедура за приватизация на
Общински нежилищен имот на ул. “Цветан Зангов”

Обектът се намира на ул. “Цветан Зангов” в гр. Шумен и представлява поземлен имот с идентификатор 83510.670.104 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 541 кв.м., за който е отреден УПИ XII в кв. 340а по действащия ПУП на гр. Шумен, заедно с изградената в имота производствена сграда с идентификатор 83510.670.104.1 със застроена площ 236 кв.м., състояща се от надземен и полуподземен етаж, построена през 1987г. Имотът е частна общинска собственост и за него е съставен Акт за общинска собственост № 2229 от 2006г. Обектът е включен в Плана за работа на Община Шумен при приватизацията на общински търговски дружества и обекти през 2006г.

След откриването на процедура за приватизация общинската администрация ще възложи извършването на правен анализ и приватизационна оценка на обекта, след което Общинският съвет ще уточни техниката на приватизация.

Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 1, ал. 2, т. 3, чл. 3, ал. 3, т. 2, чл. 4, ал. 2, чл. 28, ал. 2 и чл. 32, ал. 3, т. 1 от ЗПСК Общински съвет реши:

1. Открива процедура за приватизация на общински нежилищен имот на ул. “Цветан Зангов” с идентификатор 83510.670.104, за който е отреден УПИ XII в кв. 340а по действащия ПУП на гр. Шумен, заедно с изградената в имота производствена сграда с идентификатор 83510.670.104.1 по кадастралната карта на гр. Шумен.

2. Забранява извършването на разпоредителни сделки с имуществото на горепосочения обект, сключване на договори за дялово участие, за съвместна дейност, за обезпечаване на вземания и за кредити, отнасящи се до обекта.

3. Упълномощава кмета на общината да възложи изготвянето на анализ на правното състояние, приватизационна оценка и информационен меморандум на обекта.

Предложил,
Зам. кмет по
СВИР:

/инж. М. Кунев/

Вносител,
Кмет на
Община Шумен:

/В. Златев/