

**ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр. ШУМЕН**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Веселин Златев – кмет на Община Шумен

Относно: Приемане правилник за работата на ОП” Стопанска и охранителна дейност”

На основание чл.52, ал.2 от Закона за общинската собственост, както и преминаване на дейностите по стопанисване и управление на Вила”Шумен”, Стол-община и Бюфет- община предлагам на Общински съвет гр.Шумен да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

Приема Правилник за работата на ОП” Стопанска и охранителна дейност” , считано от 01.05.2006 год.

**Предложил,
Зам.-кмет по
“Бюджет и финанси”:
/ С. Бакиев/**

**КМЕТ НА
ОБЩИНА ШУМЕН :
/ В. Златев/**

Приложение № 1

Организационно- управленска структура
и численост на персонала на
ОП"Стопанска и охранителна дейност"

№ по ред	Структурни звена и длъжностни наименования	Брой на длъжностите
1.	Директор	1
2.	Гл.счетоводител	1
3.	Експерт финансови и стопански анализи	1
4.	Експерт подбор на персонала	1
5.	Счетоводител	1
6	Главен специалист	1
7	Касиер-счетоводител	1
8	Технически организатор- охрана	1
9	Ловец	2
10	Шофьор	2
11	Санитар	1
12	Охранители	107
13	Снабдител	1
14	Уредник(домакин) сграда	1
15	Домакин- чистач сграда	1
16	Оператор ксерокс	2
17	Управител склад- ГЗ	1
18	Технически сътрудник	1
19	Чистач в служба	10
20	Огняр	2

ПРАВИЛНИК
за дейността на Общинско предприятие
"Стопанска и охранителна дейност"

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1. (1) Общинско предприятие "Стопанска и охранителна дейност" е създадено на основание чл. 54, ал. 1 от Закона за общинската собственост.

(2) Общинското предприятие се създава и преобразува с решение на Общинския съвет.

(3) Общинското предприятие не е юридическо лице и осъществява дейността си от името на Община Шумен в рамките на определения предмет на дейност и предоставените му правомощия

(4) Общинското предприятие осъществява дейността си въз основа на настоящия правилник, в съответствие с изискванията на Закона за общинската собственост и другите специални закони, регламентиращи дейността.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 2. Предметът на дейност на Общинско предприятие "Стопанска и охранителна дейност" е: охрана на общински обекти; охрана на имущество на физически и юридически лица, на сгради, помещения и стопански обекти, включително физическа защита на административни, производствени складове и други сгради и помещения, дворни площи, вилни зони, градини, ниви; охрана на мероприятия; съпровождане на товари, охрана на касиери, инкасо и транспортни средства, свързани с имущество на юридически лица и други охранителни дейности; осъществяване на туристическа дейност по смисъла на чл.3, ал.2, т.2 от Закона за туризма – хотелиерството и ресторантьорство – изразяваща се в стопанисване, управление и експлоатация на ресторант "Общината", барче "Общината" и вилата, собственост на Община – Шумен, находяща се в местността "Шуменско плато".

Чл. 3. Определеният предмет на дейност може да се допълва или ограничава с решения на Общинския съвет.

Чл.4.Предприятието осъществява дейността си на територията на

Община – Шумен, а извън нея - в случаите на охрана и защита на общинско имущество и лица, изпълняващи функции, възложени им от общинската администрация.

НАИМЕНОВАНИЕ И СЕДАЛИЩЕ

Чл.5. Общинското предприятие осъществява дейността си под наименованието "Стопанска и охранителна дейност" и седалище гр. Шумен с адрес: ул. "Цар Иван Александър" № 81, ет.5

ПРАВОМОЩИЯ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО

Чл.6. При осъществяване на дейността си общинското предприятие има право:

1. Да сключва договори с трети лица като упълномощен представител на общината.

2. Да управлява, стопанисва и съхранява предоставеното му общинско имущество.

3. Да разработва и дава предложения за подходяща административно-управленска структура и разписание на длъжностите.

4. Да участва в търгове, процедури и преговори с оглед осъществяване на дейност по определения предмет на дейност.

5. Да разработва програма за дейността си, която да съгласува с кмета на общината.

6. Да разходва средствата по предварително утвърдена план-сметка от Общинския съвет по утвърдената програма за дейността.

УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.6. Общинското предприятие се ръководи и представлява от директор.

Чл.7. Кметът на общината назначава директора на общинското предприятие, след провеждане на конкурс, и след персонално му съгласуване с Началника на РПУ, сключва индивидуален трудов договор с него, като урежда трудовите правоотношения съгласно Кодекса на труда.

Чл.8. Директорът организира и управлява дейността на предприятието съобразно действащото законодателство, решенията на

Общинския съвет и заповедите на Кмета на общината.

Чл.9. За осъществяването на своите правомощия директорът на общинското предприятие издава заповеди.

Чл.10. Директорът назначава, преназначава и уволнява работниците служителите на общинското предприятие и урежда трудовите правоотношения с тях съгласно Кодекса на труда.

Чл.11. Директорът на общинското предприятие ежемесечно представя на кмета на общината отчет за приходите и разходите и анализ на изпълнението на утвърдената план-сметка и изпълнението на годишната програма, а след приключването на всяко тримесечие - отчет, анализ на резултатите и доклад за дейността на предприятието.

СТРУКТУРА И ЧИСЛЕН СЪСТАВ

Чл. 12. Организационно-управленската структура и численият състав на ОП "Стопанска и охранителна дейност" са посочени в Приложение № 1, което е неразделна част от настоящия правилник.

Чл. 13. Конкретните функционални задължения за всяка длъжност, образователна степен, професионална квалификация и общия трудов стаж се определят с длъжностните характеристики.

Чл. 14. Директорът на общинското предприятие е на пряко подчинение на кмета на общината и за дейността си се отчита на Зам.-кмета по "Бюджет и финанси" и на Кмета на общината.

ИМУЩЕСТВО

Чл.15. На предприятието се предоставя за управление и стопанисване следното имущество, собственост на Община – Шумен:

1. Стол на общината
2. Бюфет на общината
3. Вила "Шумен"

ОРГАНИЗАЦИЯ НА ОТЧЕТНОСТТА И КОНТРОЛ

Чл. 16. Общинското предприятие осъществява счетоводната си дейност съгласно изискванията на Закона за счетоводството.

Чл. 17. Приходите от стопанската дейност на ОП”Стопанска и охранителна дейност”, следва да постъпват в приход на общинския бюджет. Конкретните годишни размери на приходите от стопанска дейност се определят със бюджетите за всяка година.

Чл. 18. Община Шумен регистрира предприятието пред данъчните и статистическите органи.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 19. Общинското предприятие се закрива с решение на Общинския съвет.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.20. Настоящият правилник е изготвен в съответствие с изискванията на чл. 52, ал. 2 от Закона за общинската собственост и влиза в сила от деня на приемането му от Общинския съвет.