

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ
ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
От Веселин Златев – Кмет на Община Шумен

ОТНОСНО: Одобряване на подробен устройствен план(ПУП) – частично изменение на плана за регулация и застрояване(ЧИ на ПРЗ) за кв.455, 456, 457, 457а и 458, гр Шумен

Въз основа на решение на Общински съвет от 2005г. в бюджета на Община Шумен, за проектиране на подробни устройствени планове, е включен Обект “ ЧИ на ПРЗ за квартали с номера .№№ 455, 456 и 458 по плана на гр.Шумен” и е издадена заповед № 93/15.07.2005г за допускане изработването на ПУП .

Изискванията към проекта за Подробния устройствен план са следните:

Да е изработен в съответствие със действащата нормативна уредба, съобразявайки се с изградената техническа инфраструктура в терена – пътища, водоем с водопроводни колектори, електропроводи, съществуващата растителност – залесени площи с борове и широколистна растителност, с геоложкия доклад за територията, проучванията за собствеността и да предвиди индивидуални урегулирани поземлени имоти с ниско жилищно застрояване.

Внесения за процедуриране–одобряване проект е обявен в държавен вестник (ЗУТ чл.128) - в законоустановения срок не са постъпили възражения . С решение по т.1, пр.№15/07.03.2006г. на ОБЕСУТ проекта е приет без забележки.

Съгласно чл.129, ал.1 от ЗУТ подробните устройствени планове за части от населените територии с обхват над три квартала се одобрява с решение на Общинския съвет.

Предлагам на основание чл.2 , ал.5 от Наредбата ПСУРОИ и чл.129, ал.1 от ЗУТ, Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

Одобрява подробен устройствен план (ПУП) – частично изменение на плана за регулация и застрояване(ЧИ на ПРЗ) за кв.455, 456, 457, 457а и 458 по плана на град Шумен

Проектите за изменението на плана са изведени съответно:

Проект за ЧИ на ПР - 335/09.03.06г

Проект за ЧИ на ПЗ – 336/09.03.06г.

КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН

/ Веселин Златев/

ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ ”УТ”

И ГЛ. АРХИТЕКТ:

/ арх. Д. Стефанова/: